STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 34442
29 juni
2016

Vastgesteld bestemmingsplan ‘Heistraat naast nummer 198 te Sprang-Capelle’, Waalwijk

Gemeente Waalwijk

De raad van Waalwijk heeft op 19 mei 2016 het bestemmingsplan ‘Heistraat naast nummer 198 te Sprang-Capelle’ gewijzigd vastgesteld overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Daarbij heeft de raad besloten op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten van exploitatie anderszins is verzekerd.

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om op het perceel naast Heistraat 198 een woning op te richten. Op grond van de huidige geldende beheersverordening is dit niet toegestaan. Het bestemmingsplan beoogt hiervoor een passende bestemming te bieden.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd door de minimale afstand van het hoofdgebouw tot de perceelsgrens aan de westzijde op 3 meter te bepalen in plaats van 1,5 meter.

Het bestemmingsplan ligt tezamen met bijlagen en bijbehorend raadsbesluit met ingang van 30 juni a.s. gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het stadhuis van Waalwijk (Taxandriaweg 6). U kunt het bestemmingsplan ook bekijken via www.waalwijk.nl/ruimtelijkeplannen. De digitale verbeelding van het plan kunt u bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, met IDN: NL.IMRO.0867.bpSCheistraat198-va01.

Procedure
Met ingang van de dag na die dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken (1 juli tot en met 11 augustus 2016) beroep worden aangetekend door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, of die niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze hebben ingediend. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep (met name ook tegen welk onderdeel van het besluit het beroep zich richt).

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. U kunt ook digitaal beroep instellen via https://digitaalloket.raadvanstate.nl. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien sprake is van een spoedeisende zaak, kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van genoemde afdeling.

Inwerkingtreding bestemmingsplan
Het besluit tot vaststelling van genoemd bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie
Voor meer informatie over dit plan kunt u contact opnemen met de heer mr. F.H.L. Vossen van het team Ruimte, Economie & Werk via fvossen@waalwijk.nl of telefonisch via 0416 - 683 456.